



Фото: Наталия Кулышева

**Подготовка
в разгаре**

02

Навстречу
переписи



**Пришло время
новых паркингов**

Программа
в действии

03

**Долг
платежом красен**

04

Время
экономить



**Оазис
во дворе**

Инициатива
жителей

05

**Местное
самоуправление**

06

Калейдоскоп
событий



**Здоровый
отдых**

Лето
в разгаре

07

Праздник семейного счастья

Тысячи ромашек расцвели на рекламных щитах и растяжках столицы. 8 июля Москва вместе со всей страной отмечала День семьи, любви и верности.

В прошлом году по решению Совета Федерации этот день стал официальным государственным праздником. Он был учрежден по инициативе супруги Президента РФ Светланы Медведевой. Она же предложила сделать главным символом праздника ромашку — ведь именно по этому цветку испокон веков россияне гадают на любит-не-любит.

Дата 8 июля выбрана неслучайно — в этот день отмечается память святых благоверных Петра и Февронии, княжеской четы, жившей в Муроме в XIII веке. За верность друг другу до последнего вздоха, за любовь, прошедшую испытания и страдания, их издавна почитали на Руси как покровителей семьи и брака.

Столица широко отметила новый праздник — более 40 разнообразных мероприятий прошло по всей Москве. Центром торжеств стал парк «Царицыно», а жители Западного административного округа смогли стать участниками праздничных программ на Поклонной горе, Воробьевых горах и в парке им. 50-летия Октября. Именно здесь семьи, прожившие в любви и согласии более 25 лет, получали награды и подарки.

КОРОТКО

В столице России впервые за 22 года рождаемость превысила смертность

Ничего подобного не наблюдалось с 1988 г. Перелом в демографическом развитии произошел, конечно, не сам по себе. Существенную роль сыграли меры по стимулированию рождаемости, предпринятые властями Москвы. В 2007 г. мэр Ю. Лужков подписал распоряжение, согласно которому москвичам уже за второго ребенка стали выплачивать те же деньги, что федеральными властями выплачивались за третьего. Хорошие результаты дала и московская городская программа «Молодой семье — доступное жилье». Для тех, у кого пять и более детей, власти Москвы выделяют отдельные коттеджи, в которых многодетные

семьи могут проживать до наступления совершеннолетия самого младшего.

С 1 июля социальная пенсия стала больше на 3,41 %

В столичном регионе это изменение коснулось пенсий 220 тыс. граждан. Средний размер индексации составил около 155 руб. Это уже второе увеличение социальной пенсии в этом году, до этого индексация проходила с 1 апреля. Тогда социальные пенсии увеличились на 8,8 %. Всего общее увеличение социальных пенсий за 2010 г. составит 12,51 % (с учетом проведенной индексации с 1 апреля 2010 г. — на 8,8 %).

Партия «Единая Россия» выступает против повышения пенсионного возраста

Позиция «Единой России» по этому вопросу была озвучена в ходе заседания партийного дискуссионного клуба «Москва», который проходил в Западном округе. Руководитель исполкома Московской организации партии, депутат Мосгордумы Виктор Селиверстов отметил, что пикеты-опросы показали однозначно отрицательное отношение москвичей к инициативам министра финансов: «Мы собрали 17 тыс. подписей против повышения пенсионного возраста и лишь 389 человек высказались за», — заявил он.

ДОМАШНИЙ ОЧАГ

Пример для молодежи



Глава семьи Анисимовых получает награду

В День семьи, любви и верности в парке им. 50-летия Октября чествовали пары, прожившие в браке более 25 лет. На окружной праздник «Волшебные колокола любви» пригласили 30 семей, каждая из которых может стать примером для будущих поколений.

Виновников торжества поздравили начальник Управления социального развития префектуры ЗАО Ирина Белова, начальник окружного Управления семейной и молодежной политики Елена Королева, а также депутат Мосгордумы Алексей Рябинин.

Немало теплых слов было сказано со сцены. Пары с большим опытом семейной жизни призывали молодых уважать друг друга, любить и хранить верность, по мнению многих в этом и есть секрет семейного долголетия, чтобы и через 50 лет можно было сказать друг другу: «Все еще у нас впереди».

Район Солнцево на этом празднике представляла семья Анисимовых. Награду за любовь и верность получил глава семьи Андрей Михайлович. Вера Васильевна и Андрей Михайлович в браке 26 лет. Они воспитали двух замечательных детей — Асю и Александра.



Зрителей заворожила...



...история любви Петра и Февронии

ЯРМАРКА ВЫХОДНОГО ДНЯ

Только качественные продукты

Ярмарки выходного дня создавались в столице как антикризисная мера, чтобы поддержать отечественных производителей и дать возможность москвичам по доступным ценам покупать сельскохозяйственную продукцию.

Такая форма торговли является актуальной и востребованной населением. Управа района приложила немало усилий для того, чтобы такие ярмарки функционировали эффективно и с пользой для москвичей: тщательно подбирались места для их размещения, ежемесячно согласовывался график их работы, регулярно осуществлялся оперативный контроль над качеством реализуемой продукции.

К сожалению, со временем в работе торговых точек города были обнаружены нарушения правил продажи и хранения товаров, кардинально изменился их ассортимент. Зачастую на ярмарках предлагались египетская картошка, турецкие и израильские фрукты, а цены — те же, что и в супермаркетах.

Сложившаяся ситуация стала предметом специального обсуждения в Правительстве Москвы, в ходе которого было решено размещать не более одной ярмарки на территории района и обратить особое внимание на отбор участников.

Сейчас на территории района действует ярмарка выходного дня по адресу: ул. Богданова, д. 50 — 54 (между зданиями управы района и ЦСО). Ярмарка работает с пятницы по воскресенье. Главными поставщиками сельхозпродукции являются товаропроизводители из Тамбовской, Московской, Смоленской, Рязанской, Белгородской, Липецкой, Орловской областей и фермеры.

Роспотребнадзор и ветеринарные службы округа взяли под особый контроль качество реализуемых сельскохозяйственных продуктов, сырья и продовольствия. В жаркую погоду необходимо особенно строго следить за порядком реализации скоропортящейся продукции. Департамент потребительского рынка г. Москвы рекомендует вообще исключить такие продукты из ассортимента и продавать на рынке только овощи, зелень, фрукты и ягоды.

НАВСТРЕЧУ ПЕРЕПИСИ

Подготовка в разгаре

Строить планы на будущее можно только тогда, когда знаешь о прошлом и четко представляешь, что происходит в настоящем. Уникальная информация о социально-демографической структуре населения, полученная в результате предыдущей переписи, стала основой для разработки новых и корректировки существующих программ социально-экономического развития страны, легла в основу эффективных управленческих решений, принимаемых на всех уровнях власти — от федерального до муниципального. Анализ результатов переписи выявил наиболее актуальные задачи, дал возможность обосновать необходимость появления приоритетных национальных проектов в сферах образования, здравоохранения, жилищно-строительного строительства, развития агропромышленного комплекса.

Реальную пользу от переписи получил и каждый ее участник — данные о численности детей и школьников помогли корректировать планы по строительству дет-

ских садов, школ, спортивных площадок, ответы незанятых и безработных способствовали созданию новых рабочих мест, корректировка сведений о числе проживающих в том или ином населенном пункте напрямую сказалась на финансировании медицинских, образовательных и культурных учреждений, развитии транспортной инфраструктуры.

Всероссийская перепись населения проводится не реже 1 раза в 10 лет. В 2010 г. она запланирована с 14 по 25 октября.

— Переписчики будут приходить в квартиру к каждому жителю. С собой у них будет удостоверение с голограммой, которое они должны будут показать при первом требовании вместе с паспортом. Кроме этого, все переписчики будут ходить по квартирам в специальной форме. Переписчик будет заполнять бланки со слов респондентов, никаких документов, подтверждающих ответы не требуется. Процедура займет примерно 15–20 минут, — рассказала уполномоченная по проведению Всероссийской переписи

населения района Солнцево Кристина Горякина.

В Солнцево для проведения переписи в качестве заведующих переписными участками, инструкторов и переписчиков будут привлечены более 400 человек. Это студенты, старшие по домам и подъездам, работники предприятий, организаций района, пенсионеры, домохозяйки.

— Переписной персонал уже подобран, сейчас идет процесс согласования кандидатур, их проверка в УВД, а также работа с Пенсионным фондом по специальному графику оформления пенсионных свидетельств, — отметила Кристина Горякина.

Жители, которые не желают открывать двери незнакомым людям, могут прийти сами на переписные участки. Адреса будут опубликованы в районных изданиях и размещены на информационных досках подъездов жилых домов. Для тех, кто по состоянию здоровья не сможет прийти на переписной участок, предусмотрена процедура переписи по телефону.



Все данные, собранные в процессе переписи, будут переданы в Мосгорстат. Переписные работники несут персональную ответственность за сохранность переписных листов и сведений, содержащихся в них. Согласно ст. 8 Федерального закона «О Всероссийской переписи населения», сведения о населении, содержащиеся в переписных листах, являются информацией ограниченного доступа, не подлежат разглашению или распространению и используются только в целях формирования официальной статистической информации, т. е. публикуются только в виде сводных данных. Окончательные итоги будут подведены к 2011–2012 гг.

Фото: Наталья Кулишова

КОРОТКО

**Наш
теплый дом**

С IV квартала 2010 г. в Москве будут проектировать здания по новым нормам энергосбережения. По словам первого зам. мэра Москвы В. Ресина, сейчас уровень потребления энергии в столице составляет 200–240 кВт.ч. на один кв. м. Мэр Москвы Ю. Лужков поручил в III квартала 2010 г. разработать новые нормы. «Наша задача — в IV квартале уже проектировать новые здания по новым нормам. Это будет революция. Сэкономленные на газе и воде средства можно будет использовать на решение социальных вопросов», — сказал В. Ресин.

**Жильцам городских
квартир дали отсрочку**

Получить договоры соцнайма можно теперь до 2012 г. Соответствующее решение приняли столичные власти. Ранее планировалось, что договоры всем москвичам, получившим жилье по ордеру, выданным до 1999 г., удастся оформить до 1 декабря 2010 г. Однако на сегодняшний день около 160 тыс. договоров еще не выданы. Без договора социального найма, например, невозможно оформить субсидию на оплату услуг ЖКХ, встать в очередь на улучшение жилищных условий, зарегистрировать родственников или друзей, получить разрешение на перепланировку.

**Как летом
сэкономить на коммуналке**

Потребителям, которые не пользовались коммунальными услугами, при отсутствии в жилом помещении более 5 полных календарных дней подряд осуществляется перерасчет платы за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение и газоснабжение в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.06 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам». Перерасчет размера оплаты осуществляется только при отсутствии в жилом помещении индивидуальных приборов учета по соответствующим видам коммунальных услуг. Результаты перерасчета отражаются в платежном документе.

ПРОГРАММА В ДЕЙСТВИИ

Пришло время новых паркингов

Городская программа «Народный гараж» призвана ликвидировать дефицит парковочных мест в столице. О том, как реализуется этот проект в районе Солнцево, мы попросили рассказать главу управы Алексея Башиаева.



Фото: Олег Серебрянский

в специально отведенные парковочные места.

— **Сколько гаражей планируется построить в рамках программы «Народный гараж»?**

— Сейчас на территории района ведется строительство 5 надземных гаражей-стоянок по адресам: Боровское ш., корп. 1, корп. 3, корп. 7, корп. 8, и ул. Производственная, напротив вл. 25. После завершения строительства район получит более 2 тыс. машино-мест. В адресную программу 2010 г. для строительства «народного гаража» включен земельный участок на ул. Авиаторов, вл. 76 — 9а.

— **Эти гаражи строятся по типовым проектам?**

— Было разработано несколько типовых проектов гаражей и парковок, ориентированных на рельеф конкретной местности. Наши объекты — гаражи-стоянки высотой в 5 этажей. Высота объекта определяется местоположением. Объединяют их конструктивный принцип и цена. Стоимость машино-места не должна превышать 350 тыс. руб.

— **Из чего складывается цена машино-места, ведь парковочное место в коммерческих гаражах стоит гораздо дороже?**

— Инвесторы прежде всего хотят заработать, поэтому и в стоимость машино-места закладывают свою прибыль, а аппетиты у всех разные, да и спрос на парковочные места высокий.

Говорить, из чего складывается стоимость, достаточно сложно: сюда включены строительно-монтажные, проектные работы, подключение к коммуникациям и т. д. Удержать планку в 350 тыс. руб. позволяет особый порядок предоставления земельных участков под гаражи — их выделяют бесплатно. После завершения строительства и оформления разрешения на ввод объекта в эксплуатацию машино-места передаются в собственность. Для заключения договоров на их приобретение желающие могут обратиться к представителю застройщика — Дирекции строительства объектов гаражного назначения г. Москвы по адресу: ул. Богданова, д. 50, каб. 11. График работы: понедельник — пятница с 12.00 до 20.00. Телефон для справок — 435-7211.

— **Расскажите, как выглядит машино-место в паркинге. Для каждой машины предусмотрен отдельный бокс или это какое-то единое пространство?**

— Гараж по внешнему виду напоминает этажерку, а по сути — это многоярусный открытый паркинг. Площадь каждого этажа условно поделена колоннами на энное количество участков по два-три автомобиля на каждом. Это разметка, никаких индивидуальных перегородок нет. Габариты машино-места — 5,7х3,8 м. Для лиц с ограниченными возможностями передвижения предусмотрены места на первом этаже, ширина

машино-места для них будет увеличена.

— **Сколько будет стоить обслуживание паркинга?**

— Все коммунальные услуги — свет, тепло, канализация — в рамках городских тарифов. Остальное зависит от самих владельцев машино-мест. На каждом таком объекте будет образован гаражный кооператив, чтобы выбрать управляющую компанию для обслуживания, которая составит перечень услуг, необходимых членам кооператива, и определит их стоимость.

— **Кто может купить место в «народном гараже»? Предусмотрены ли льготы для ветеранов и других социально незащищенных категорий граждан?**

— Купить машино-место может любой гражданин, но поскольку это городская целевая программа, то в первую очередь места продаются жителям столицы. Для малообеспеченных категорий граждан при покупке машино-места предусмотрена финансовая поддержка. Все расходы, связанные с разработкой проектно-сметной документации и строительством инженерных коммуникаций, взял на себя городской бюджет. Отныне участвующие в программе москвичи вкладывают свои средства только в непосредственное возведение объекта, а после его завершения становятся законными владельцами своих машино-мест. Столичные власти делают все возможное, чтобы места в гаражах были по-настоящему доступны для всех.

Нина НЕЧАЕВА



Боровское ш., корп. 1 и 3



Боровское ш., корп. 7



Боровское ш., корп. 8

КОРОТКО

Очереди в детсады сокращаются

В целях реализации окружной программы по ликвидации дефицита мест в государственных дошкольных образовательных учреждениях в районе Солнцево запланировано проведение публичных слушаний по вопросам строительства детских садов в пос. Мещерский (ул. Московская, вл. 22) и на ул. Попутной, вл. 10. В случае принятия жителями района Солнцево положительного решения по вопросу застройки предложенных земельных участков будет разработана градостроительная документация для строительства детских садов по вышеуказанным адресам.

За здоровый образ жизни

С 1 сентября столичные школьники будут сдавать норматив «Московский спортсмен». Он придет на смену знаменитому комплексу ГТО, который существовал в советское время. Опробовали норматив в одном из оздоровительных лагерей под Москвой: 3 недели подряд ребята активно занимались спортом, правильно питались, рано ложились спать и каждый день сдавали нормативы. Свои силы они попробовали в 11 видах спорта. В Западном округе уже несколько лет успешно реализуется программа «Округ здорового детства», поэтому в сентябре

наши школьники наверняка без особых усилий сдадут норматив «Московский спортсмен».

Соберем детей в школу

Общероссийская благотворительная акция по сбору одежды, обуви, канцелярских товаров и школьно-письменных принадлежностей пройдет 21 августа в районе Солнцево. Цель акции — оказать помощь тем семьям, которые находятся в трудном материальном положении. Вещи и школьно-письменные принадлежности можно приносить по адресам: ул. Богданова, д. 54 (ЦСО), с 10.00 до 21.00; ул. Богданова, д. 52 — 54 (ярмарка выходного дня), — с 9.00 до 19.00.

Актуально

Долг платежом красен

Практически каждая управляющая компания сталкивается с проблемой неплатежей за коммунальные услуги. Примерно 13 — 15 % должников — это просто забывчивые москвичи, а также люди, которые по тем или иным обстоятельствам вносят плату нерегулярно. Случаются ведь и болезни с госпитализацией, и длительные командировки, и временные трудности с работой. Такие люди не имеют хронических долгов, просто задерживают оплату на один-два месяца. Потом гасят долг и даже платят авансом. К ним коммунальщики относятся лояльно, стараются, что называется, войти в положение человека. А вот со злостными неплательщиками идет совсем другая работа. В их адрес направляются долговые ЕПД и извещения с просьбой погасить долг, операторы и диспетчеры ОДС беседуют с ними по телефону. Есть жители, которые ведут откровенно асоциальный образ жизни, нигде не работают, выпивают. Другая категория — это достаточно обеспеченные граждане, которые не платят просто в силу своего менталитета. Как здесь можно действовать? Обращаться с иском в суд.

После этого ситуация развивается по-разному: одни выплачивают долг еще до заседания суда, другие — после состоявшегося решения. Ведь неплательщики своими действиями, по сути дела, ущемляют права дру-



Рисунок: Римма Егорова

гих граждан, своих соседей по дому, которые своевременно рассчитываются за жилищно-коммунальные услуги. Недополученные от недобросовестных жильцов деньги коренным образом влияют на предоставление услуг всему дому.

За что платим?

Например, содержание и ремонт жилых помещений напрямую зависят от поступления оплаты жильцов. Вот неполный перечень работ, которые управляющая компания (поставщик этой услуги) должна выполнять: управление многоквартирным домом; санитарное содержание

помещений общего пользования; сбор и вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора; содержание и плановый ремонт помещений общего пользования; содержание и плановый ремонт внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования; техническое обслуживание, текущий ремонт и содержание лифтового оборудования; содержание и плановый ремонт систем противопожарной безопасности, систем вентиляции и газопроводов; внеплановое и аварийное восстановление общего имущества дома; дежурное освещение мест общего пользования и т. д. Понятно, что при отсутствии достаточных средств управляющая компания не сможет обеспечить должное качество и объем услуг.

Ст. 154 Жилищного кодекса РФ установлена четкая структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги. Наниматель жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда платит за пользование занимаемым жильем, за его содержание и ремонт, а также за коммунальные услуги (водо-, электро- и газоснабжение, водоотведение, отопление). Собственник квартиры платит за содержание

и ремонт жилого помещения и за коммунальные услуги.

Согласно требованиям Жилищного кодекса РФ, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Как сэкономить?

Во-первых, установка индивидуальных приборов учета позволяет экономить на коммунальных услугах до 30 %. Желающие установить счетчики на воду могут обратиться в службу «одного окна» ГУ ИС по месту жительства. Во-вторых, экономить можно и всем домом — отремонтируйте трубы, краны, вентили, что предотвратит образование протечек, и вода не будет расходоваться напрасно. В-третьих, установка двух- или трехтарифного счетчика электроэнергии дает возможность оплачивать отдельно электроэнергию, потраченную в дневное (с 7.00 до 23.00) и ночное (с 23.00 до 7.00) время суток. Ночной тариф за электричество ниже. Трехтарифный счетчик позволяет выделить также утренние и вечерние часы. Утреннее и вечернее электричество дороже ночного, но дешевле дневного. В-четвертых, использование энергосберегающих лампочек минимизирует расход энергии.

А самое главное — выключайте из сети бытовые приборы, только за счет этого за год можно сэкономить весомую сумму, а кроме того, обеспечить безопасность проживания.

Отключить по закону

В соответствии с п. 80 Правил предоставления гражданам коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.06, управляющая организация вправе приостановить или ограничить предоставление коммунальных услуг через один месяц после письменного предупреждения (уведомления) потребителя в случае неполной оплаты потребителем коммунальных услуг.

Под неполной оплатой коммунальных услуг понимается наличие у потребителя задолженности по оплате одной или нескольких коммунальных услуг, если сумма долга превышает 6 ежемесячных размеров платы, определенной исходя из соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, действующих на день ограничения предоставления коммунальных услуг. Такой порядок применяется при отсутствии соглашения о погашении задолженности, заключенного потребителем с управляющей организацией, или в случае невыполнения условий такого соглашения.

Жилищный кодекс РФ предусматривает возможность выселения граждан из занимаемого жилого помещения в том случае, если они не оплачивают жилищно-коммунальные услуги более 6 месяцев. Но эта мера касается только тех граждан, которые занимают жилые помещения на основании договора социального найма. Что касается собственников жилого помещения, то на основании судебного решения к взысканию долгов по оплате может быть обращено их имущество (в том числе движимое).

Юлия ДЖУЗЕНОВА

Эволюция освещения

Энергосберегающие лампы и светодиодные светильники помогают экономить. Цена одной такой лампы по сравнению с обычными лампами накаливания кажется высокой, но длительный срок службы и экономия электроэнергии покрывают эти расходы с лихвой. Светодиодные лампы могут служить до 100 тыс. ч., это в 100 раз больше, чем у лампы накаливания, и в 5 — 10 раз больше, чем у люминесцентной лампы. Кроме этого, светодиодные лампы устойчивы к механическим воздействиям, не содержат вредных веществ, побочного ультрафиолетового или инфракрасного излучения и почти не нагреваются.

КОРОТКО

Начался прием заявок на Всероссийский конкурс «IT-Прорыв»

В связи с переходом на летний режим работы изменен график приема населения в единых информационно-расчетных центрах ГУ ИС районов на период с 01.06.10 по 31.08.10. Понедельник — нет приема, вторник — с 15.00 до 19.00, среда — с 15.00 до 19.00, четверг — с 9.00 до 15.00, пятница — с 9.00 до 15.00, суббота — с 9.00 до 15.00. Изменения не приведут к образованию очередей и не повлияют на качество предоставления услуг. В случае обнаружения очереди или чрезмерного скопления людей в абонентском отделе, паспортном столе или в службе «одного окна» ГУ «ИС района Солнцево» сообщайте на горячую линию ГУ «ИС ЗАО» по тел. 437-1020.

Мамам только самое лучшее

Начался прием заявок на участие в конкурсе «Лучшее предприятие для работающих мам», который проводится Правительством Москвы, Московской федерацией профсоюзов и Московской конфедерацией предпринимателей с 1 августа по 1 ноября 2010 г. Цель конкурса — выявление и поощрение предприятий, организаций и учреждений, осуществляющих эффективную социальную и кадровую политику в отношении работающих матерей и создавших благоприятные условия для сочетания ими профессиональных и семейных обязанностей. Более подробную информацию можно узнать по тел. (495) 707-2536.

Организация охраны труда на предприятиях сферы обслуживания

Так назывался семинар, который прошел в управе района Солнцево. На встрече присутствовали представители предприятий сферы обслуживания района. С докладами выступили руководитель Базового центра охраны труда в ЗАО С. Пузанов, помощник депутата Мосгордумы А. Б. Милиевского П. Гринев, а также руководитель отдела Центра развития предпринимательства ЗАО г. Москвы Г. Бердыева. Участники круглого стола обсудили наиболее актуальные вопросы охраны труда в современных условиях, руководители предприятий получили ценные рекомендации по организации безопасного трудового процесса.

ИНИЦИАТИВА ЖИТЕЛЕЙ

Оазис среди каменных джунглей



Двор по адресу: Солнцевский пр-т, д. 4, — для жителей стал любимым местом отдыха. Вечером здесь гуляют мамы с детьми, да и пожилые люди любят посидеть в тени беседок, увитых виноградом. Вдвойне приятно отдохнуть во дворе, сознавая, что этот островок зелени жители дома создали своими руками.

Вряд ли красочные клумбы расцвели бы, если бы не председатель ТСЖ «Солнцевский-4» Гульнара Бахтеева. Именно ей принадлежит идея создания зеленых беседок у подъездов, высадки клумб.

«Все началось лет 5 назад, когда мы переехали в новый дом, вместе с соседями решили высадить у подъезда цветы, теперь каждый год так делаем. Со временем подтянулись и остальные жильцы. Всем ведь хочется, чтобы и у их подъезда расцвел сад», — вспоминает Гульнара Раисовна.

Жители дома активно включились в работу по благоустройству территории. Многие участвуют в общегородских весенних субботниках, привозят посадочный материал, сдают деньги на конструкции для беседок, землю и удобрения. Не у всех есть возможность сдавать деньги на развитие двора, по словам председателя ТСЖ, все пожертвования — добровольные. Те, кто не может помочь деньгами, приходят работать — высаживать цветы, полоть, работы всегда много. Гульнара Раисовна говорит, что в жару сад нужно поливать, а без помощи жителей с этим не справиться. Каждый вечер кто-то приходит с лейками, а недавно купили шланги для поливки.



Однако не только жара может стать причиной запустения в райском уголке. Веселые компании тоже полюбили уютный дворик, поэтому пришлось организовать дружину, которая шумных гостей не допускает во двор.

ТСЖ «Солнцевский-4» постоянно участвует в городском конкурсе «Московский дворик», неоднократно становился победителем районного этапа этого конкурса и даже был отмечен городской комиссией. Вот и в этом году жители надеются на победу и продолжают украшать свой двор.

Наталья КУЛЬШЕВА,
фото: Олег СЕРЕБРЯНСКИЙ



ТСЖ

Наш многоквартирный дом

Сейчас москвичи все чаще выбирают товарищество собственников жилья как форму управления своим домом. Подробнее об особенностях такой формы управления мы попросили рассказать начальника юридического отдела ГУ «ИС ЗАО» Юлию Басову.

— Юлия Владимировна, в чем преимущество такой формы управления?

— Создав ТСЖ, жители сами могут выбирать обслуживающие организации, заниматься ремонтом подъездов и т. д. Это приводит к конкуренции на рынке ЖКУ, а следовательно, к повышению качества услуг и снижению их стоимости. Вдобавок, согласно п. 1. п. 2. ст. 137 Жилищного кодекса РФ, у ТСЖ появляется возможность предоставлять в пользование или ограниченное пользование часть общего имущества в многоквартирном доме, а накопленные за счет этого средства направлять на ремонтные работы и благоустройство. Особое

внимание жильцов многоквартирных домов к такой форме управления свидетельствует о повышении интереса жителей к судьбе собственного дома, о готовности брать на себя ответственность при решении вопросов, касающихся содержания, ремонта и общей эксплуатации дома.

— Имеются ли у такой формы управления недостатки?

— Практика показала, что несомненным минусом такого способа управления является его рентабельность только для домов, общее количество квартир в которых приближается к сотне и выше. Однако для малоквартирных

домов все же есть выход — объединить в составе своего ТСЖ несколько небольших домов.

— Какова перспектива развития такой формы управления?

— Большинство специалистов в области самоуправления утверждают, что именно создание ТСЖ может вывести жилой фонд из предкризисного состояния. К сожалению, развитие такой формы управления невозможно без инициативы населения и непосредственного участия жителей, поэтому необходимо продолжать работу, направленную на повышение правового уровня жите-



лей, способных самоорганизоваться и успешно управлять своим многоквартирным домом, как и следует настоящим хозяевам.

Мария ПЕТРОВА

КАЛЕЙДОСКОП СОБЫТИЙ

Праздник дружбы и спорта



Доброй традицией стало в Солнцево проведение физкультурно-оздоровительных программ «Будь здоров». На спортивных площадках нашего района веселые клоуны устраивают всевозможные конкурсы и эстафеты для детей с участием родителей. Все соревнования проходят под зажигательную музыку и обязательно в присутствии судьи. Ребята делятся на команды, выбирают капитанов, и начинается веселье! Дети прыгают через обручи, делают зарядку, соревнуются в гонках на самокатах, роликовых досках, прыгают на мяч-прыгуне, перетягивают канат, и это далеко не все конкурсы, в которых участвуют ребята. Такие мероприятия развивают детей физически, а также помогают приобрести новых друзей. На память о замечательном празднике ребятам и их родителям остаются фотографии, которые можно скачать из Интернета.

Там, где улыбки, веселье и смех, музыка, море потех, там есть два клоуна, что всех веселят, там «Будь здоров» для задорных ребят!

Этот шуточный стих придумали организаторы, он лучше всего передает настроение, которое царит на площадке. Программа «Будь здоров» проводится регулярно, так что у вас еще есть возможность стать ее участником.

Футбольные страсти

Закончился чемпионат мира по футболу. Любители спорта еще долго будут обсуждать судейство, особенности игры разных команд и тренеров. В Солнцево же начался свой чемпионат. 27 июля на межшкольном стадионе по ул. Щорса, д. 6, корп. 1, прошла первая игра отборочного тура чемпионата по футболу среди любительских команд муниципального образования Солнцево.

Острые атаки и прорывы к воротам соперника, элегантные комбинации, красивые голы и самоотверженная игра вратарей — все это увидели зрители на стадионе. Каждый матч стадион был заполнен болельщиками, пришедшими поддержать свои любимые команды.

Чемпионат продлится до 27 августа. Тогда станет известен победитель, а пока впереди еще много захватывающих моментов, ярких матчей и красивых голов. Организаторы уверены, что каждый матч будет не менее захватывающим и интересным, так что болельщики не прогадают, если придут на стадион.

8 ИЮЛЯ

В кругу семьи

Два года назад в России появился замечательный новый праздник — День семьи, любви и верности, который отмечается в июле. Уже около 780 лет православные почитают память святых благоверных князей Петра и Февронии Муромских — покровителей семейного счастья, любви и верности. В Солнцево по адресу: Солнцевский пр-т, д. 4, — состоялось праздничное мероприятие «Любовь и верность мы храним». Мероприятие прошло в праздничной и дружеской обстановке, а по-другому и быть не может, ведь это настоящий семейный праздник.

Взрослые и дети играли вместе с веселыми клоунами в подвижные игры, участвовали в конкурсах и эстафетах, а затем все вместе смотрели праздничное представление. Большая концертная программа пришлась по душе и людям старшего поколения, и молодым семьям. День семьи, любви и верности — очень нужный праздник. Семейные традиции нужно бережно хранить и передавать своим детям, заботиться друг о друге, любить и уважать близкого человека. В этом и есть секрет семейного долголетия.



ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА АВГУСТ

Наименование мероприятия	Дата и время	Место проведения
Турнир по футболу	05.08.2010, начало в 16.00	Спортивная площадка по адресу: Солнцевский пр-т, д. 23
Физкультурно-оздоровительная программа «Будь здоров»	08.08.2010, начало в 18.00	Спортивная площадка по адресу: ул. Производственная, д. 4, корп. 2
Турнир по флорболу	07.08.2010, начало в 14.00	Спортивная площадка по адресу: ул. Авиаторов, д. 6
Соревнования по стритболу	09.08.2010, начало в 18.00	Спортивная площадка школы № 1011 по адресу: ул. Щорса, д. 6, корп. 1
Физкультурно-оздоровительная программа «Будь здоров»	15.08.2010, начало в 18.00	Спортивная площадка по адресу: Боровский пр-д, д. 24
Досугово-игровая программа «Веселая карусель»	17.08.2010, начало в 10.30	ФОК «Борец» по адресу: ул. Богданова, д. 12, корп. 2
Спортивные эстафеты	21.08.2010, начало в 11.00	Спортивная площадка по адресу: ул. Главмосстроя, д. 9
Досугово-игровая программа «Под флагом России»	22.08.2010, начало в 12.00	Спортивная площадка по адресу: ул. Главмосстроя, д. 6
Соревнования по армспорту	24.08.2010, начало в 16.00	Спортивная площадка по адресу: ул. Авиаторов, д. 11
Видеоклуб «Легенды времени»	26.08.2010, начало в 18.00	ул. Главмосстроя, д. 9
Спортивные эстафеты	28.08.2010, начало в 18.00	Спортивная площадка по адресу: ул. Вольнская, д. 12, корп. 1
Физкультурно-оздоровительная программа «Будь здоров»	29.08.2010, начало в 18.00	Спортивная площадка по адресу: Солнцевский пр-т, д. 30/32
Отборочный турнир по футболу среди любительских команд	С 27 июля по 27 августа	Межшкольный стадион по адресу: ул. Щорса, д. 6 корп. 1

ВНИМАНИЕ: ДЕТИ

Протяни руку помощи

Когда устанавливается патронатное воспитание? Что необходимо для установления патронатного воспитания?

В соответствии с Законом г. Москвы № 12 от 14.04.10 «Об организации опеки, попечительства и патронажа в городе Москве», патронатное воспитание устанавливается в случаях, когда не могут быть применены иные формы устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (усыновление, опека, попечительство, приемная семья).

Патронатный воспитатель является законным представителем (совершеннолетнее дееспособное лицо), обладает всеми правами и обязанностями опекуна (попечителя), в том числе правом распоряжаться имуществом подопечного от его имени (с согласия уполномоченного органа в сфере опеки, попечительства и патронажа), и действует на основании договора о патронатном воспитании.

Передача на патронатное воспитание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся братьями и сестрами, разным патронатным воспитателям не допускается, за исключением случаев, если такая передача отвечает интересам детей.

Ребенок, достигший возраста 10 лет, передается на патронатное воспитание только с его согласия. Прекращение патронатного воспитания осуществляется с учетом мнения ребенка, достигшего возраста 10 лет.

На лиц, желающих взять ребенка-сироту, ребенка, оставшегося без попечения родителей, на патронатное воспитание, распространяются требования, установленные федеральным законодательством в отношении опекунов (попечителей).

На детей, переданных на патронатное воспитание, распространяются нормы материального обеспечения и социальные гарантии, установленные федеральным законодательством и законодательством города Москвы для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных под опеку (попечительство).

Патронатное воспитание осуществляется на основании договора о патронатном воспитании.

Контроль над условиями жизни и воспитания детей, переданных на патронатное воспитание, осуществляется упол-

номоченным органом в сфере опеки, попечительства и патронажа.

При отказе родственников от усыновления (удочерения), при отсутствии родственников, а также при наличии иных установленных федеральным законодательством обстоятельств, препятствующих усыновлению (удочерению) родственниками ребенка, переданного на патронатное воспитание, преимущественное право усыновления (удочерения) предоставляется патронатному воспитателю, у которого воспитывается ребенок.

Основанием для заключения договора о патронатном воспитании являются:

- заключение уполномоченного органа в сфере опеки, попечительства и патронажа о возможности осуществления патронатного воспитания гражданином, выразившим желание стать патронатным воспитателем;
- документ о прохождении подготовки гражданина, выразившего желание стать патронатным воспитателем;
- акт уполномоченного органа в сфере опеки, попечительства и патронажа, принятый по месту жительства

ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей.

Договор о патронатном воспитании заключается между уполномоченным органом в сфере опеки, попечительства и патронажа, патронатным воспитателем и организацией по патронатному воспитанию по месту жительства ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, на срок не менее 3 месяцев и не более одного года. В интересах ребенка, переданного на патронатное воспитание, допускается продление договора о патронатном воспитании.

Патронатный воспитатель ведет учет расходов денежных средств, выделяемых на содержание ребенка, переданного на патронатное воспитание. Сведения об израсходованных денежных средствах представляются в письменной форме один раз в 3 месяца в уполномоченный орган в сфере опеки, попечительства и патронажа, если иное не установлено в договоре о патронатном воспитании.

*Отдел опеки и попечительства
муниципалитета Солнцево*

ЛЕТО В РАЗГАРЕ

Здоровый отдых

Летний отдых детей в разгаре. В жаркую погоду уехать из города рады все. Детям Солнцево такая возможность была предоставлена. Путевки на первую и вторую смену получили не только дети из семей льготных категорий, но и все желающие. Ребята смогли отдохнуть в различных детских оздоровительных лагерях, пансионатах, санаториях, профилированных лагерях, расположенных на территории России, стран ближнего и дальнего зарубежья.

На сегодняшний день в детских оздоровительных лагерях Московской, Одесской, Тверской, Воронежской, Калужской и Ростовской областей отдохнули 96 детей в возрасте от 9 до 17 лет.

Помимо организации отдыха в лагерях для детей были разработаны интересные культурно-экскурсионные программы. Ребята съездили музей «Коломенская пастила. У Николы на Посадях», Центральный музей Военно-воздушных сил РФ в пос. Монино, на экскурсию на теплоходе по реке Оке. Жизнь в детских лагерях бурная и всегда насыщена разными событиями. Экскурсии — лишь небольшая часть развлекательной программы, так что скучать ребятам было некогда. Воспитатели придумывали различные подвижные игры, конкурсы и спортивные соревнования. По словам родителей, дети вернулись загорелыми и повзрослевшими. Сами же отдыхающие уверены, что приобрели новых друзей, узнали много нового и вообще здорово отдохнули.



ДЕНЬ МОЛОДЕЖИ

Новое поколение Солнцево

В конце июля прошло досуговое мероприятие «Новое поколение», посвященное Дню молодежи. Жарким субботним днем на дворовой площадке по ул. Главмосстроя, д. 6, собрались жители муниципального образования Солнцево. Под веселую и зажигательную музыку взрослые и дети участвовали в конкурсах и эстафетах, играли в мяч, перетягивали канат, играли с веселыми и задорными клоунами-аниматорами. После спортивной части мероприятия для всех присутствующих была устроена концертная программа с участием эстрадных артистов.

Те, кто живет не в центре столицы, иногда жалуются, что им не хватает культурно-массовых мероприятий. Жители Солнцево такого сказать не могут. Муниципалитет регулярно проводит массовые спортивные и досуговые мероприятия для всей семьи, на которых можно весело провести время. Особенно важно проводить такие мероприятия для молодежи, это помогает отвлечь их от компьютеров и улицы.

КОРОТКО

Вакансии для сильных и смелых мужчин

Отдел внутренних дел по району Солнцево г. Москвы приглашает на службу молодых людей в возрасте от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего, отслуживших и не служивших в рядах Вооруженных сил Российской Федерации, проживающих в г. Москве, ближнем Подмосковье. С условиями оформления можно ознакомиться в отделе кадров ОВД по району Солнцево по адресу: г. Москва, ул. Вольнская, д. 10а, каб. 215. Тел.: 8 (499) 792-3508, 435-2823.

Мосгаз напоминает

В последнее время участились случаи перекрытия жителями кранов на газовых стояках, расположенных в жилых квартирах на первых этажах. Последующее открытие крана (без ведома специалистов ГУП «Мосгаз») может привести к аварийной ситуации с непредсказуемыми последствиями. Самовольная газификация дома или квартиры, перестановка и замена газовых приборов, пользование неисправными газовыми плитами и водонагревателями, применение открытого огня для обнаружения утечки газа, хранение и применение в квартирах балло-

нов со сжиженным газом может привести к взрыву газа, пожару в квартире и разрушению дома.

В Москве заступит на дежурство милицейский вертолет Ка-226,

предназначенный для задержания грабителей и поиска угнанных машин. Ка-226 оборудован всем необходимым для поиска правонарушителей в любое время суток как в черте города, так и на пересеченной местности. На нем установлены громкоговорящая установка, мощная фара, способная светить на расстояние до 3 километров, видеокамера и тепловизор.

ПРОКУРОР РАЗЪЯСНЯЕТ

Призыв по закону

Ст. 59 Конституции России гласит, что защита Отечества — конституционный долг и обязанность гражданина Российской Федерации. Основным нормативно-правовым актом, регулирующим вопросы воинской обязанности и военной службы, является Федеральный закон «О воинской обязанности и военной службе» № 53-ФЗ от 28.03.98.

В соответствии с действующим законодательством межрайонная прокуратура проводит проверки деятельности призывной комиссии. По выявленным нарушениям принимаются меры прокурорского реагирования, в том числе вносятся протесты и представления.

Вместе с тем имеются факты нарушений административного и уголовного законодательства со стороны лиц, подлежащих призыву. Гл. 21 Кодекса об административных правонарушениях РФ предусматривает административную ответственность за правонарушения в области воинского учета. В то же время ст. 328 Уголовного кодекса РФ предусматривает уголовную ответственность за уклонение от прохождения военной и альтернативной гражданской службы в виде штрафа в размере до 200 тыс. руб. или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до 18 месяцев, либо ареста на срок от 3 до 6 месяцев, либо лишения свободы на срок до 2 лет.

Межрайонной прокуратурой поддержано государственное обвинение по уголовному делу в отношении гражданина, уклоняющегося от призыва на военную службу. Будучи годным к прохождению военной службы с незначительными ограничениями, после вручения повестки о явке в военный комиссариат для отправки к месту прохождения службы он умышленно не явился в назначенное время. За указанное преступление, предусмотренное ч. 1 ст. 328 Уголовного кодекса РФ приговорен районным судом к штрафу в размере 30 тыс. руб.

Межрайонной прокуратурой на постоянной основе осуществляются надзорные функции за призывной деятельностью военного комиссариата. В случаях нарушений действующего законодательства хочется призвать жителей района Солнцево к своевременному сообщению о подобных фактах в межрайонную прокуратуру.

И. А. ЧУЖАКИН,
помощник прокурора

МЧС

В жаркую погоду очень легко получить солнечный или тепловой удар. Жить в городе в такую погоду невыносимо, многие стараются уехать на дачу или просто провести выходные у воды.

Чтобы не омрачить свой отдых, спасатели рекомендуют соблюдать несколько простых правил. Помните, что с 11.00 до 17.00 риск перегрева максимален, постарайтесь не выходить из дома, если же такой возможности нет, то обязательно наденьте головной убор. Старайтесь больше находиться в тени, избегайте попадания прямых солнечных лучей. Под воздействием солнечных лучей могут возникнуть ожоги кожи 1 — 2-й степени. Во избежание ожогов используйте солнцезащитные средства. Обязательно пейте воду, в жару норма не менее 2 литров в день. В жару всех тянет к водоемам, чтобы в прохладной воде отдохнуть от летнего зноя. После длительного пребывания на солнце входить в воду следует постепенно, чтобы тело привыкло к прохладной воде.

Симптомы теплового и солнечного удара: покраснение кожи, головокружение, головная боль, тошнота, общая слабость, вялость, ослабление сердечной деятельности, сильная жажда, шум в ушах, одышка, повышение температуры тела, в тяжелых случаях — потеря сознания.

Помощь при тепловом ударе:
— немедленно поместите пострадавшего в тень или перенесите его в прохладное помещение;

Горячие дни



Рисунок: Римма Егорова

- снимите одежду с верхней половины тела и уложите на спину, немного приподняв голову;
- положите на голову холодный компресс;
- оберните тело мокрой простыней или опрыскайте прохладной водой;
- дайте пострадавшему обильное питье;

— при необходимости вызовите врача.
Больше всего к перегреву склонны люди, страдающие болезнями сердца и сосудов, атеросклерозом, гипертонической болезнью, пороками сердца, ожирением, эндокринными расстройствами и вегето-сосудистой дистонией.

НА СЛУЖБЕ ЛЮДЯМ

Против дыма и огня



история структуры, наделенной правами по профилактике и предупреждению возникновения пожаров и опасных последствий от них.

Пожарная безопасность является одним из приоритетных направлений деятельности государства. Эффективными методами борьбы с пожарами по-прежнему остаются профилактика и проведение предупредительных мероприятий. За долгие годы работы в Госпожнадзоре накоплен большой опыт по пре-

18 июля Государственному пожарному надзору исполнилось 83 года. В 1927 г. Всероссийским центральным исполнительным комитетом и Советом народных комиссаров подписано Положение об органах Государственного пожарного надзора в РСФСР. С этого дня и начинается

дотворщению пожаров, сокращению человеческих жертв и снижению материального ущерба.

Государственные инспектора по пожарному надзору ведут профилактическую работу в школах и детских садах, проводят игры и викторины на знание правил пожарной безопасности. Периодически проводятся встречи с населением, в ходе которых разъясняются многие вопросы, касающиеся пожарной безопасности в быту и на работе.

Еще одной эффективной формой работы по профилактике и предупреждению пожаров является издание и распространение экспресс-информаций и памяток по соблюдению правил пожарной безопасности. Большую помощь в распространении этой информации оказывают управа, муниципалитет и ДЕЗы.

Наряду с вышеперечисленными методами по обеспечению пожарной безопасности района сотрудники Государственного пожарного надзора с установленной действующими законами периодичностью проводят мероприятия по надзору за соблюдением обязательных требований пожарной безопасности во всех типах учреждений и организаций.

Государственный пожарный надзор свой долг перед обществом способен эффективно выполнять и далее.

Учредитель — Государственное учреждение Управа района Солнцево г. Москвы. Муниципалитет внутригородского муниципального образования Солнцево в г. Москве.

Главный редактор ШУТОВ А. Р., выпускающий редактор КУЛЫШЕВА Н. Г., верстка — МАЛЕЕВ Д. М., КАЛМЫКОВ Д. Д.

Ответственные: от управы — ГОРОБЦОВ К. М.; от муниципалитета — НАСОНОВА Н. С.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по г. Москве и Московской области.

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 50-530 от 28 января 2010 г. Адрес редакции: 119620, г. Москва, ул. Богданова, д. 50.

Издатель — ООО «Сделай мир добрее», 119607, г. Москва, ул. Удальцова, д. 48. Тел. 8 (495) 431-9161. E-mail: press@zao.mos.ru, nzm@preszao.ru

Газета отпечатана в ООО «ВМГ-Принт», г. Москва, Дмитровское ш., д. 100.

Тираж 34 000 экз. Подписание в печать по графику 28.07.10, 22.00. Фактически подписано в печать 28.07.10, 22.00. Зак. №

Распространяется бесплатно. Авторы несут ответственность за точность приведенных фактов. Мнение авторов не обязательно совпадает с мнением редакции.